

Das Eckenbachtal: Eine bedrohte Postkartenidylle?

Das Eckenbachtal: Natur erleben - Wie lange noch?



Eckenbachtal e.V. - www.eckenbachtal.de

Das Eckenbachtal liegt zwischen Ewig, Fernholte und Dahlhausen in Attendorn. Seinen Namen verdankt es dem Eckenbach, der sich ab Dahlhausen durch das Tal schlängelt. Das weitläufige Gelände ist eine wahre Schatzkammer der Natur. Trotz der landwirtschaftlichen Nutzflächen hat das Tal einen urwüchsigen Charakter bewahrt.

Wer genau hinschaut findet hier seltene Tier- und Pflanzenarten.

Wer hier verweilt findet Ruhe und Entspannung.



Eckdaten des Bebauungsplans

- Böschungen und Erdwälle bis 18 m Höhe
- Gebäude mit einer Wandhöhe bis 18 m, ausnahmsweise bis 20 m Höhe
- Erdbewegungen von rund 800.000 m³ mit Verlegung natürlicher Fließgewässer
- Zulassung jeder Form industrieller Nutzung

Ausmaße!

Zahlen im Vergleich

- 18 bis 20 m Höhe erreichen:
 - etwa vierfache Höhe der JVA-Mauer
 - Viega Verwaltungsgebäude (am Ende der Hansastraße)
 - sechsstöckige Gebäude
- 800.000 m³ (statt ursprünglich geplanter 135.000 m³)
 - sind 66.667 Lkw-Ladungen (Vierachser mit Ladekapazität von 12 m³)



Notwendigkeit?

- Ein aktueller **Rahmenwirtschaftsplan** (wie schon für das Kleinprojekt „Alter Bahnhof“ gefordert) **fehlt**
- **Verteuerungen größeren Ausmaßes** sind bereits erkennbar: Knapp 10 Mio. € mehr für Erdbewegungen (800.000 m³ statt 135.000 m³)
- **Gegenfinanzierung** (von zurzeit ca. 23 Mio. €) für den Fall einer Fehlinvestition **durch Erhöhung kommunaler Steuern, Gebühren, Beiträge und sonstiger Abgaben**, z. B. Grundsteuer, Gewerbesteuer, Zweitwohnungssteuer, Hundesteuer **oder Reduzierung städtischer Leistungen**

Risiken

- Der **Bedarf ist ungewiss**: Konkurrierende Gewerbegebiete (Wiethfeld und Hüppcherhammer) warten auf Interessenten bzw. Auslastung / frei werdende Gewerbeflächen (Gedia Werk II / 24.000 m²)
- Eine **Vollerschließung ist erforderlich** / Teilererschließung wie bei Wiethfeld und Hüppcherhammer ist nicht möglich: Eine „Mondlandschaft“ droht

Fortgang des Verfahrens

- **Entscheidung des Rats** über die Bürgereinwendungen der ersten Bürgerbeteiligung
- **Zweite Bürgerbeteiligung**: (Bekanntgabe in der Tagespresse in der Rubrik „Bekanntmachungen“) Diese Möglichkeit muss von allen genutzt werden, die sich gegen den Bebauungsplan wenden wollen
- **Abschließende Ratsentscheidung**
- **Gerichtsverfahren** gegen den Bebauungsplan und Baugenehmigungen sind für betroffene Bürger möglich

Alternative: Interkommunales Gewerbegebiet Attendorn/Finntrop noch möglich (O-Ton Bürgermeister Heß / 22.07.2013)

www.eckenbachtal.de

Helfen Sie mit, dass das Eckenbachtal erhalten bleibt!

Unterstützen Sie die Bürgerinitiative Eckenbachtal durch Ihre Unterschrift oder treten Sie dem Verein bei.

Die Stadt Attendorn plant, das Eckenbachtal in ein Industriegebiet umzuwandeln. Das Vorhaben scheint fragwürdig. In vielerlei Hinsicht.

Geschützte und gefährdete Tiere und Umwelt

Baumfalke Baumplepser Dohle Domgrasmücke Eisvogel Feld- und Haussperling Goldammer Graureiher Klappergrasmücke Mäusebussard Mittelspecht Rotmilan Turmfalke Turteltaube Waldkauz Waldlaubsänger Waldohreule Dunkers Quellschnecke Mädesüß Perlmutterfalter Zahlreiche Fledermausarten Geburtshelferkröte

Böden: Braunerden und Auengley

Gewässer: Zwei Quellbereiche mit Bächen

Ich möchte/Wir möchten ...

das das Eckenbachtal erhalten bleibt und trete(n) dem Verein bei!

Vorname/Name

Straße/Hausnr.

Plz/Ort

E-Mail

Mir/Uns ist bekannt, dass der Vereinsbeitrag (zurzeit 5,- €/Jahr) zum 01.04. eines jeden Jahres eingezogen wird. Liegt der Beitritt nach dem 01.03. wird der Betrag im darauffolgenden Monat vom Eckenbachtal e.V., Relekes Weg 9, 57439 Attendorn eingezogen.

SEPA-Lastschriftmandat: Ich/Wir ermächtigen den Eckenbachtal e.V. Zahlungen von meinem/unsere(n) Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weibe(n) ich/wir mein/unser Kreditinstitut an, die vom Eckenbachtal e.V. (Gläubiger ID DE 25 222 00000 82 19 62) auf mein/unser Konto (Mandatsreferenz: mein/unser Name) gezogenen Lastschriften einzulösen. Hinweis: Ich kann/Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrags verlangen. Es gelten dabei die mit meinem/unsere(n) Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Kreditinstitut

IBAN

Ort, Datum

Unterschrift(en)

www.eckenbachtal.de



Bürgerinitiative zur Erhaltung des Eckenbachtals e.V.
Franz Josef Rawe
Relekes Weg 9
57439 Attendorn